



REZERVOVANÉ - PREDAJ NOVOSTAVBA -4-izbový RODINNÝ DOM- Súľov-Hradná

Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Bytča
Obec:	Súľov-Hradná
Ulica:	Hradná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	osobné	Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Plocha pozemku:	660 m ²	Typ budovy:	tehla
Úžitková plocha:	100 m ²	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Stav:	novostavba	Internet:	áno
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj skolaudovaných ,tehlovú ,novostavbu 4-izbový rodinný dom typu - bungalov. Dom sa nachádza na slnečnom a rovinnom pozemku o výmere 660 m² + podiel na súkromnej betónovej prístupovej ceste s krásnym výhľadom na Súľovské skaly. Dispozícia domu: vstupná chodba, technická miestnosť - kde je umiestnený elektrický kotol, bojler na ohrev vody, príprava na práčku. Samostatné WC - geberit + umývadlo, priestranná chodba, obývací izba s jedálňou o výmere 25 m² s výstupom na terasu do záhrady, kuchyňa 11 m² + špajza 2 m², rodičovská spálňa - 14m², dve samostatné izby o výmere - 11m², kúpeľňa - geberit, vaňa, sprchovací kút, umývadlo, závesná skrinka ,zrkadlo s podsvietením . V chodbe sa nachádza výsuvné schodisko s výstupom do podkrovia, ktoré je pochôdze s veľkým úložným priestorom. Dom je napojený na obecnú vodu, odpad-žumpa, v celom dome el.podlahové kúrenie, zabudovaný komín - príprava na krb, krbové kachle, krytina - škridla. Dom sa predáva v dokončený - obklady + sanita , batérie , upravený exteriér, betónová cesta , obrubníky okolo domu,chodníky zámková dlažba , na terase zámková dlažba. V prípade záujmu o obhliadku, bližšie informácie kontakt 0918302707. Financovanie nehnuteľností , právny servis, kataster , odovzdanie nehnuteľností , zabezpečené v realitnej kancelárii . V obci výborná občianska vybavenosť - škola, škôlka, obecný úrad, pošta, obchod s potravinami, cykloturistika, pešia turistika,

krásny výhľad , tichá lokalita.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Jana Randíková

0918302707

randikova@rareality.sk

