



## PREDAJ 3 - IZBOVÝ HLINY 3 - VÝHODNÁ CENA!!!

### Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Hliny
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Úžitková plocha:	73 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	73 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	73 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	pôvodný stav		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj byty Žilina, Hliny. Plocha: úžitková 73m<sup>2</sup>. Cena 117 500 €  
 Exkluzívne iba u nás Vám ponúkame na predaj 3 - izbový byt situovaný na prízemí v štvorposchodovej bytovke na Hlinách 3. Priestranný byt o výmere 73 m<sup>2</sup> má kuchyňu, chodbu, WC, kúpeľňu a 3 izby, z toho jedna má francúzsky balkón a dve okná. Byt je v pôvodnom stave, okrem plastových okien v celom byte, možnosť zmeniť dispozíciu v byte. Výhodou je rekonštrukcia podľa vlastných predstáv, v izbách parkety. Bytový dom prešiel rekonštrukciou, zateplenie, vymenené stupačky, zrekonštruované spoločné priestory. Správca bytového domu OSBD. Výborná a vyhľadávaná lokalita na bývanie, blízko Bulvár a centrum mesta. obchody, ZŠ, jasle a škôlka.

### REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Romana Adamicová**  
 Telefón: **0907832976**  
 E-mail: **adamicova@rareality.sk**

