



PREDAJ 2 - IZBOVÝ BYT S LOGGOIU HÁJIK 59 M2 + REZERVOVANÉ

Rezervované

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Petzvalova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	59 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	59 m ²	Rok výstavby:	2000
Stav:	pôvodný stav	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Loggia:	áno	Celková plocha:	59 m ²
Pivnica:	áno	Plocha loggie:	4 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2-izbový byt o výmere 59 m² + loggia. Byt sa nachádza na 1. poschodí bytového domu postaveného v roku 2000 v novej časti Hájika ul. Petzvalova. Dispozícia bytu - vstupná priestranná chodba, samostatný šatník alebo odkladací priestor, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou, priestranná obývací izba, kuchyňa s výstupom na loggiu a krásnym výhľadom na lúky, samostatná izba. K bytu prináleží pivnica a spoločné priestory. Byt je v pôvodnom stave, okrem plastových okien, pripravený na modernizáciu podľa vlastných predstáv. V okolí výborná občianska vybavenosť, parkovanie a zeleň. Na predaj uvedenej nehnuteľnosti má realitná kancelária výhradné právo. Byt po rekonštrukcii je vhodný aj na investíciu, nakoľko má nízke mesačné náklady na bývanie.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Romana Adamicová**
 Telefón: **0907832976**
 E-mail: **adamicova@rareality.sk**

