



PREDAJ 2 - IZBOVÉHO STAROMESTSKÉHO BYTU CENTRUM - VHODNÉ NA INVESTÍCIU A NÁSLEDNÝ PRENÁJOM

Rezervované

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	1.mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Úžitková plocha:	67 m ²	Celková plocha:	67 m ²
Zastavaná plocha:	67 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne iba u nás Vám ponúkame na predaj veľký 2 -izbový tehlový staromestský byt s vysokými stropmi 3,2 m v centre Žiliny. na 1.poschodí. Byt prešiel rekonštrukciou, plastové okná, podlaha, omietky, kúrenie vlastné s plynovým kotlom, elektroinštalácia. V spálni sú zachované drevené parkety a drevené pôvodné dvere v celom byte, ktoré boli renovované. Dispozične je byt riešený: kuchyňa je prepojená s obývačkou, veľká spálňa, priestranná chodba, kúpeľňa s rohovou vaňou, samostatné WC s umývadlom, komora, kde je umiestnený plynový kotol. Výhodou bytu je vlastné kúrenie, vlastný kotol na ohrev vody. K bytu prináleží pivnica v suteréne domu, tieto priestory boli zrekonštruované. V tomto roku sa ide realizovať balkón, ktorý bude umiestnený v obývačke s orientáciou do spoločného dvora so zeleňou a taktiež fasáda bytovky a spoločné priestory sa idú zrekonštruovať. DOPORUČUJEM, byt je vhodný pre ľudí, ktorí preferujú bývanie v centre mesta, ale aj ako investícia na prenájom.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Róbert Adamica
0905916217
adamica@rareality.sk

