



VEĽKÝ RODINNÝ DOM BÁNOVÁ - VHODNÝ AJ AKO DVOJGENERAČNÝ



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Osloboditeľov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	290 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	756 m ²	Voda:	áno
Úžitková plocha:	290 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	140 m ²	Plyn:	áno
Stav:	čistočne prerobený	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj veľký rodinný dom situovaný v prímestskej časti Žiliny - Bánová. Dom je po čiastočnej rekonštrukcii v rozsahu: nové plastové trojkomorové okná, nová strecha, nový plynový kotol. Dispozičné riešenie: pivnica je polosuterén s výškou stropu 2,4 m, celý podpivničený, 5 miestností - pracovňa, kotolňa, vlastná vrtaná studňa. Prízemie: veranda, chodba, kuchyňa, špajza, veľká presvetlená obývačka, 2 izby, kúpeľňa s vaňou, WC, výška stropu 2,7 m. Na mediposchodí je terasa a na prvom poschodí je 3 - izbový byt, ktorý po dokončení bude ako samostatná bytová jednotka. Dom je vo veľmi dobrom stave, udržiavaný, bez nutnosti okamžitej investície, na prízemí krásne parkety, Stavba z roku 1975, s veľkým pozemkom o výmere 756 m², v zadnej časti vybudované parkovisko. Dom je vhodný na bývanie pre viacčlennú rodinu, ako dvojgeneračný, alebo svojou polohou a možnosťou parkovania väčšieho počtu áut je vhodný aj na firmu. Je napojený na všetky IS.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Róbert Adamica
0905916217
adamica@rareality.sk

