



Predaj rodinný dom Sadočné

300 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Sadočné
Ulica:	Sadočné
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	650 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	320 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	400 m ²	Špajza:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Sklad:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Rok kolaudácie:	2010

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj **EXKLUZÍVNE** rodinný dom v obci Sadočné okres Považská Bystrica. Dom sa nachádza na pozemku o výmere 650 m². Prístup je z hlavnej komunikácie cez obec Čelkova Lehota. Dopravné spojenie s okolitými obcami a okresnými mestami je autobusmi SAD z blízkej zástavky. Dom je samostatne stojací, poschodový - podzemné podlažie, nadzemné podlažie, podkrovia so sedlovou strechou, kolaudácia v roku 2010. IS- verejný vodovod, elektrina, kanalizácia, studňa, kotol na pevné palivo, na poschodí sa nachádza pec.

Dispozícia domu - nadzemné podlažie - obytná hala, kuchyňa + jedáleň, chodba, kúpeľňa, spálňa, obývací izba, pivnica. Poschodie - obytná hala, spálňa, kúpeľňa, dve izby, 2 krát loggia. Podzemné podlažie - garáž 85,17m², kotolňa 33,41m², dielňa 23m², dielňa 17m², ventilačná /manipulačná šachta 1,40m².

Výhodou obce - dobrá poloha v rámci Domanižsko - Rajeckej a Pružinskej doliny, malá vzdialenosť

Považská Bystrica - 18km, Rajec - 15 km. Základná a materská škola obec Domaniža. Obec sa nachádza v blízkosti trase diaľnice Bratislava - Žilina a s pripojením do ČR.

V blízkosti je známa Manínská Tiesňava, Súľovské skaly s hradom, neďaleko Rajecké Teplice.

K domu patrí dielňa, drevený sklad- možnosť využitia na podnikanie - výroba, sklady, kotolňa , garáž



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jana Randíková
0918302707
randikova@rareality.sk

