



PREDAJ 2 - IZBOVÝ TEHLOVÝ BYT S LOGGIOU A BALKÓNOM BULVÁR



165 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Antona Bernoláka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	53 m ²	Pozícia:	posledné poschodie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne iba u nás Vám ponúkame 2 - izbový byt v tehlovom obytnom dome priamo na Bulvári. Byt o výmere 53 m² sa nachádza na 4.poschodí bez výťahu. Dispozičné riešenie: vstupná chodba, špajza, WC, kúpeľňa s vaňou, kuchyňa, izba s balkónom orientovaným do dvora, obývačka s loggiou orientovanou priamo na Bulvár. Byt je v pôvodnom stave s plastovými oknami, pripravený na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv, parkety v izbách. Bytový dom po rekonštrukcii, nová strecha, rekonštruované spoločné priestory, vymenené zvislé rozvody, aj rozvod plynu. Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite a po rekonštrukcii je vhodný aj ako investícia na prenájom. Výborná lokalita na bývanie, blízko nemocnica a kompletná občianska vybavenosť. Orientácia bytu východ a západ.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Róbert Adamica
0905916217
adamica@rareality.sk

