



PREDAJ 3 - IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM HLINY 7 - REZERVOVANÉ



Rezervované

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Saleziánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	56 m ²

Stav:	úplne prerobený
Energetický certifikát:	žiadne
Pozícia:	vyššie poschodie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ Štýlový 3-izbový byt po rekonštrukcii v srdci Žiliny – Saleziánska ulica

Exkluzívne v našej ponuke: Objavte komfortné bývanie v oblúbenej lokalite Hliny 7, len pár krokov od vyhľadávaného Bulváru. Tento priestranný 3-izbový byt s úžitkovou plochou 60 m² sa nachádza na ideálnom 3. poschodí zatepleného bytového domu v správe OSBD.

□ Rekonštrukcia, ktorá priniesla komfort:

- murované jadro s vaňou
- nová elektroinštalácia
- plastové okná
- moderná kuchynská linka
- vstavaná skriňa

- kombinácia plávajúcej podlahy a dlažby

- presklený balkón so vstupom z obývačky

□ K bytu patrí aj pivnica – ideálne miesto na uskladnenie sezónnych vecí.

□ Lokalita, ktorá má všetko:

Kompletná občianska vybavenosť, výborná dostupnosť do centra, školy, obchody, kaviarne – všetko na dosah. Vhodné na bývanie aj ako výhodná investícia na prenájom.

□ Cena: 164 900 €



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Róbert Adamica
0905916217
adamica@rareality.sk

