



PREDAJ ZÁHRADNEJ CHATKY TEPLIČKA NAD VÁHOM



Rezervované

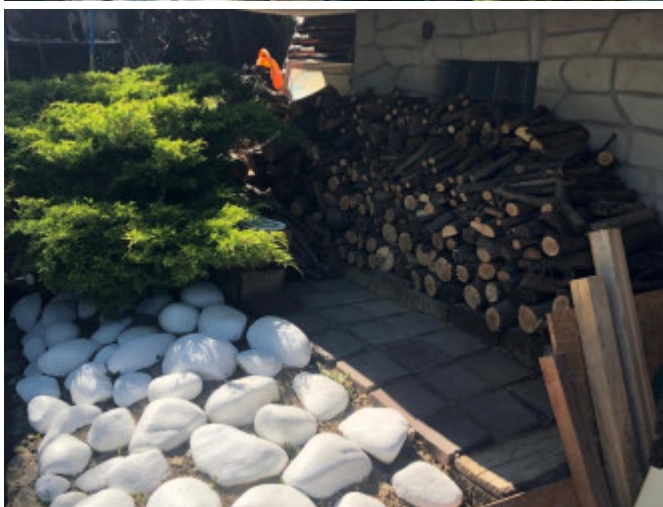
Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Teplička nad Váhom
Ulica:	Nivy
Druh:	Domy
Typ domu:	Záhradný domček
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	468 m ²	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	Dielňa:	áno
Zastavaná plocha:	28 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne iba u nás Vám ponúkame na predaj murovanú záhradnú chatku v záhradkárskej osade Nivy 2. Chatka s krásnym výhľadom sa nachádza na slnečnom a oplotenom pozemku orientovanom na južnú stranu o celkovej výmere 468 m². Veľkou výhodou je umiestnenie v dolnej časti osady s výborným prístupom a blízko parkoviska. Samotná chatka má pôdorys 28 m² je napojená na elektrinu, úžitková voda zavedená aj do chatky aj na pozemok a taktiež má WC s umývadlom a žumpu. Dispozícia: suterén (podpivničený) – dve miestnosti slúžiace ako sklad, prízemie – útulná obývacia miestnosť s pieckou, kuchynským kútom a WC a na poschodí spálňa s dostatkom priestoru na prenocovanie. Chatka so záhradkou sa nachádza vo svahu, ktorý je upravený do rovinatých kaskád. Na záhradke je priestranný altánok, vonkajší krb, domček na náradie, ovocné stromy. Súčasťou predaja je aj väčšina zariadenia a vybavenia. Chatka ma plastové okná a nové podlahy, nová strešná krytina. Pozemok o výmere 468 m² je v užívaní, chatka má súpisné číslo a je vedená na LV. Ak hľadáte miesto, kde si oddýchnete od ruchu mesta a zároveň budete na skok od Žiliny, táto ponuka je pre Vás ideálna.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Romana Adamicová

0907832976

adamicova@rareality.sk

