



## PREDAJ CHATY LIETAVSKÁ SVINNÁ

**85 000 €**



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Lietavská Svinná-Babkov
Ulica:	Lietavská Svinná
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	60 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	27 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1430 m <sup>2</sup>	Stav:	úplne prerobený

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám exkluzívne na predaj rekreačnú chatu v menšej chatovej osade v Lietavskej Svinnej. Chatka je trojpodlažná je čiastočne podpivničená - jedna miestnosť, na prízemí je kuchyňa, zariadená obývačka s keramickými kachľami, kúpeľňa so sprchovým kútom, WC a umývadlo. Na poschodí je jedna väčšia podkrovná miestnosť na spanie s balkónom. Výmera pôdorysu chatky je 27 m<sup>2</sup>, veľkorysý pozemok o výmere 1430 m<sup>2</sup> je v osobnom vlastníctve, chatka je zapísaná na LV so súpisným číslom. Chatka je napojená na elektrinu, žumpa, voda. K chate sú dve prístupové cesty s možnosťou parkovania viacerých áut na pozemku. Pozemok je oplotený, upravený a udržiavaný. Slniečny pozemok s krásnymi výhľadmi, tiché a prírodné prostredie. Vhodné pre víkendový relax a prípadne aj na trvalé bývanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Romana Adamicová**

**0907832976**

**[adamicova@rareality.sk](mailto:adamicova@rareality.sk)**

