



PREDAJ 2 - IZBOVÝ TEHLOVÝ BYT BULVÁR S LOGGIOU A BALKÓNOM



165 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Ulica:	Antona Bernoláka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	54 m ²	Pivnica:	áno
Stav:	pôvodný stav	Verejné vonkajšie	áno
Balkón:	áno	parkovanie:	
		Pozícia:	posledné poschodie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne iba u nás Vám ponúkame 2 - izbový byt v tehlovom obytnom dome priamo na Bulvári. Byt o výmere 54 m² sa nachádza na 4.poschodí bez výťahu. Dispozičné riešenie: vstupná chodba, špajza, WC, kúpeľňa s vaňou, kuchyňa, dve izby, veľká loggia z izby orientovaná na Bulvár a balkón z druhej izby orientovaný do dvora. Byt má plastové okná, parkety v izbách, dlažba, bezpečnostné dvere. Bytový dom je po kompletnej rekonštrukcii, nová strecha, vymenené zvislé rozvody, aj rozvod plynu. Byt je vhodný na kompletnú rekonštrukciu, prípadne je možná aj zmena dispozície bytu a svojou polohou vo vyhľadávanej lokalite je vhodný aj ako investícia na prenájom. Výborná lokalita na bývanie, blízko nemocnica a kompletná občianska vybavenosť. Orientácia bytu východ a západ. K bytu prináleží pivnica v suteréne bytového domu. Bližšie info v RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Romana Adamicová

0907832976

adamicova@rareality.sk

